



HZSKX005VBA6



Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Krajské ředitelství

Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

Č. j.: HSKV- 1011-3/2025 - PCNP
ID: SR00X00S6DPQ
Záměr: Z/2025/85522
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
Gajdoš Roman
Krymská 1689/29
360 01 Karlovy Vary

Vyřizuje za PO: kpt. Bc. Ladislav Hejný
Tel.: 950 370 285
E-mail: ladislav.hejny@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Bc. Zuzana Košťálová
Tel.: 950 370 314
E-mail: zuzana.kostalova@hzscr.cz

Datum: 29. 5. 2025

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Stavba občanské vybavenosti, zřízení požárních pásů zimních zahrad

Místo stavby:

Východní 621/16, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary
k. ú.: Drahovice, parc. č. 1039/13

Stavebník:

Městské zařízení sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO 47701277
Východní 621/16, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Předložená dokumentace:

dokumentace pro povolení stavby
vypracoval: Ing. Roman Gajdoš, ČKAIT 0300382
datum: 5/2025

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) obdržel dne 12. 5. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS KVK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 370 101

Datová schránka: xknaa7s

IČO: 70883611

E-mail: kvk.podatelna@hzscr.cz <https://www.hzscr.cz/hzs-karlovarskeho-kraje.aspx> Číslo účtu: 19-1247881/0710

HZS KVK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: popsat účel využití budovy nebo stavby,
- zastavěná plocha budovy:846 m², ▪ výška stavby: 25,2 m,
- počet nadzemních podlaží: 9, ▪ počet podzemních podlaží: 1,
- počet osob navržených v budově: 173, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 3,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: třetí třída využití,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS KVK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS KVK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**
název: Stavba občanské vybavenosti, zřízení požárních pásů zimních zahrad
vypracoval: Ing. Iveta Charousková, ČKAIT 0300462
datum: 4.5.2025
- **Stavební výkres ukotvení samonosných ocelových nosníků do obvodového pláště budovy – stavební řešení**

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS KVK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky

požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS KVK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS KVK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS KVK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

plk. Ing. Miroslav Mazurkovič
náměstek ředitele HZS kraje
úřední osoba